

PLANIFICACIÓN 2019

Agrimensura Legal I

INFORMACIÓN GENERAL

Carrera	Docente Responsable	
Ingeniería en Agrimensura	Viviana Emilce Guad Rodriguez	
Departamento	Carga Horaria	
Cartografía y Agrimensura	Carga Horaria Cuatrimestral	75 hs
Plan de Estudios	<i>TEORÍA</i>	60 hs
Plan 2005	<i>PRÁCTICA</i>	
Carácter	Formación Experimental	0 hs
Cuatrimestral	Resolución de Problemas	0 hs
Equipo Docente	Resolución de Problemas de Ingeniería	0 hs
Nancy Alicia Gimenez	Proyectos y diseños de procesos	0 hs
Viviana Emilce Guad Rodriguez	<i>CONSULTAS Y OTRAS ACTIVIDADES</i>	0 hs
	<i>EVALUACIONES</i>	15 hs

SITIO WEB DE LA ASIGNATURA

CONTENIDOS MÍNIMOS DE LA ASIGNATURA

El Derecho. Definición y Clasificación. Agrimensura y Derecho. El Estado. Formación del Estado Argentino. El Derecho Patrio. La Constitución Nacional Argentina. Sistema de gobierno argentino. Derecho comparado.

La Tierra y el Territorio. Espacio Territorial. Contornos y Límites. Teoría General de Límites Territoriales.

Evolución de la Propiedad Territorial. Derecho Español. Leyes de Indias. El Código Civil. El concepto de propiedad. Función social de la propiedad inmueble.

Personas y Patrimonio. Bienes y cosas. La cosa inmueble. El Dominio Público.

Derechos y Obligaciones. El orden jurídico. Hechos y Actos jurídicos. Derechos personales, patrimoniales y reales. Obligaciones. Teoría de los Contratos. La Compra-Venta. La Posesión. Diferencias entre Propiedad, Posesión y Tenencia. Tradición. Actos y Acciones posesorias.

OBJETIVOS DE LA ASIGNATURA

Que el alumno logre comprender el estudio, análisis e interpretación del Derecho en su relación con el hombre, la tierra y el territorio, y específicamente de los derechos reales, a la publicidad de los títulos de propiedad y a la mensura como base de la descripción de los mismos. (Establecidos en resolución que aprueba el contenido de la asignatura)

CONOCIMIENTOS ESPECÍFICOS PREVIOS PARA CURSAR LA ASIGNATURA

Asignaturas correlativas como CTyS o el Módulo Comunicación oral y escrita, de Comunicación Técnica.

De acuerdo al plan de estudios se requiere aprobado hasta el 2do cuatrimestre.

METODOLOGÍA DE ENSEÑANZA

La estrategia didáctica se estructurará sobre clases teórico-prácticas procurando la interacción de los docentes con los alumnos atendiendo a las particularidades de cada grupo. Los trabajos prácticos pretenden acompañar, desde el desarrollo de las habilidades operativas, el aprendizaje de la estructura conceptual de la disciplina. Se trata tanto de ejercicios individuales como grupales, escritos o coloquiales.

Los docentes guiarán la secuencia de utilización del material didáctico en el proceso de aprendizaje, recomendando lectura específica o con la provisión de apuntes y problemas a resolver elaborados por la cátedra.

Entendida la evaluación como una herramienta más del conocimiento, se preverán dos evaluaciones parciales, con un trabajo práctico que se consideran instancias de síntesis.

PROGRAMA ANALÍTICO

Título: UNIDAD TEMÁTICA 1
Descripción/ UNIDAD TEMÁTICA 1. Agrimensura y Derecho. La tierra y el territorio. Espacio
Contenidos: territorial. Contornos y límites. Teoría General de Límites territoriales.

Título: UNIDAD TEMÁTICA 2
Descripción/ 2El Estado: Formación del Estado Argentino. Formas de gobierno. Sistema
Contenidos: Republicano y Federal. Poder Legislativo, Ejecutivo y Judicial. El derecho. Concepto. Derecho Objetivo y Derecho Subjetivo. Derecho Público y Derecho Privado. Ramas del Derecho Positivo. Fuentes del Derecho. Constitución Nacional; Leyes; Tratados; Jurisprudencia, Doctrina. Estructura Legal Argentina. Creación, modificación y derogación de las leyes. Reparto de Competencias entre la Nación y las Provincias. Poder de Policía.

Título: UNIDAD TEMÁTICA 3
Descripción/ Personas de existencia visible: Concepto. Atributos. Capacidad de hecho y de
Contenidos: derecho. Personas de existencia ideal: Concepto, clasificación, nacimiento y extinción.

Título: UNIDAD TEMÁTICA 4.
Descripción/ Patrimonio. Concepto. Composición Derechos patrimoniales. Derechos
Contenidos: personales, reales, cr. editorios e intelectuales. Bienes y Cosas. Cosas Muebles. Cosas Inmuebles. Dominio Público. Caracteres. Afectación y Desafectación. Permiso y Concesión. Dominio Privado. Limitaciones.

Título: UNIDAD TEMÁTICA 5
Descripción/ Hechos jurídicos. Concepto. Clasificación. Actos jurídicos. Clases. Forma.
Contenidos: Instrumentos públicos y privados. Escritura Pública. Plano de Mensura. Vicios

de la voluntad.

Título: UNIDAD TEMATICA 6.
Descripción/ Obligaciones. Clasificación. Efectos. Extinción. Prescripción liberatoria.
Contenidos: Contratos. Concepto. Elementos. Clasificación. Forma. Compraventa. Permuta. Locación. Donación. Comodato. Locación de Obra y de Servicios. Contratos Administrativos.

Título: UNIDAD TEMATICA 7
Descripción/ Derechos reales: Concepto, creación y enumeración. Clasificación. Posesión:
Contenidos: Concepto, elementos. Tenencia, posesión y dominio. Tradición. Actos y acciones posesorias. Propiedad: Concepto. Del Derecho español al Código Civil. Función social.

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

Título: Código civil y comercial de la nación. Comentado.3 Tomos
Autores: Lorenzetti Ricardo L. (director)
ISBN: **Editorial:** Rubinzal Culzoni
Formato:
Selección de No se ha especificado la selección de páginas.
Páginas:

Título: Ingeniería y Derecho. 2 Tomos.
Autores: Casella, José; Faro, Miguel
ISBN: **Editorial:** Depalma. Buenos Aires, 1997
Formato:
Selección de No se ha especificado la selección de páginas.
Páginas:

Título: Derecho Civil Parte General.
Autores: Ghersi, C.
ISBN: **Editorial:** Astrea, Buenos Aires
Formato:
Selección de No se ha especificado la selección de páginas.
Páginas:

Título: Manual de Derecho Civil Parte General.
Autores: Borda, Guillermo.
ISBN: **Editorial:** Abeledo Perrot, Buenos Aires
Formato:
Selección de No se ha especificado la selección de páginas.
Páginas:

Título: Nuevo Codigo Civil y Comercial Explicado y/o comentado

Autores: --

ISBN: **Editorial:** --

Formato:

Selección de No se ha especificado la selección de páginas.

Páginas:

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA

Título: Agrimensura y Derecho.

Autores: Bibiloni, H; Carol, G y Bueno Ruiz, A

ISBN: **Editorial:** Fotoplatex, La Plata, 1971

Formato:

Selección de No se ha especificado la selección de páginas.

Páginas:

Título: Mensuras y Límites Territoriales.

Autores: Chesñevar, Carlos J.

ISBN: **Editorial:** Ensestado SRL, Bahía Blanca, 2000.

Formato:

Selección de No se ha especificado la selección de páginas.

Páginas:

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA I

Semana: 1

Horas: 5

Tipo: TP

Docentes a Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Cargo:

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA 2

Semana: 2

Horas: 5

Tipo: TP

Docentes a Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Cargo:

Actividad: UNIDAD TEMATICA 3

Semana: 3

Horas: 5

Tipo: TP

Docentes a Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Cargo:

Descripción:

UNIDAD TEMATICA 3

Personas de existencia visible: Concepto. Atributos. Capacidad de hecho y de derecho. Personas de existencia ideal: Concepto, clasificación, nacimiento y extinción.

PRÁCTICO: Análisis de jurisprudencia sobre el tema.

Actividad: UNIDAD TEMATICA 3
Semana: 4
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Actividad: UNIDAD TEMATICA 4
Semana: 5
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Actividad: FERIADO
Semana: 6
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA 4 y consultas
Semana: 7
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Actividad: PARCIAL I
Semana: 8
Horas: 5
Tipo: E
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción: **PARCIAL I:** UT1 a UT4 (excluyendo el tema escritura pública)

Actividad: UNIDAD TEMATICA 5
Semana: 9
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:

Actividad: UNIDAD TEMATICA 6
Semana: 10
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:

Actividad: UNIDAD TEMATICA 7
Semana: 11
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA 7
Semana: 12
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:

Se acordará día de la semana para prácticos y/o consulta .

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA 8 y consultas
Semana: 13
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción: **PARCIAL II:** UT1, UT5 (sólo tema escritura pública a UT7)

Actividad: PARCIAL II
Semana: 14
Horas: 5
Tipo: E
Docentes a Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Cargo:
Descripción: Parcial II - Unidades 5,6 y 7

Actividad: RECUPERATORIOS PARCIALES I y II
Semana: 15
Horas: 5
Tipo: E
Docentes a Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Cargo:

REQUERIMIENTOS DE LA ASIGNATURA

Detallar cuanto sea necesario para que los alumnos no tengan dudas sobre cada uno de estos requerimientos:

Para Regularizar: 80% Asistencia , aprobar parciales con por los menos 40%

Para Promocionar: 80% Asistencia. Aprobar con promedio 70 los 2 parciales y no menos de 60 cada uno y cumplir con las instancias de trabajos prácticos e integradoras

EXAMEN FINAL

Para Alumnos Regulares: El exámen final tanto para regulares como para libres será escrito y sobre el contenido de todo el programa de la asignatura, a lo que se suma el desarrollo oral de preguntas con sentido integrador

Para Alumnos Libres: El exámen final tanto para regulares como para libres será escrito y sobre el contenido de todo el programa de la asignatura, a lo que se suma el desarrollo oral de preguntas con sentido integrador

EVALUACIONES

PARCIALES

Fecha: 02-05-2019 **Título:** Parcial I

Temas / Descripción: PARCIAL I: UT1 a UT4

Fecha: 13-06-2019 **Título:** Parcial II

Temas / UT5 a UT8
Descripción:

RECUPERATORIOS

Fecha: 27-06-2019 **Título:** Recuperatorios I y II

Temas / RECUPERATORIOS PARCIALES I y II
Descripción:

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No se ha ingresado información complementaria para esta asignatura