PLANIFICACIÓN 2019

Agrimensura Legal I

INFORMACIÓN GENERAL

Carrera

Ingeniería en Agrimensura

Departamento

Cartografía y Agrimensura

Plan de Estudios

Plan 2005

Carácter

Cuatrimestral

Equipo Docente

Nancy Alicia Gimenez

Viviana Emilce Guad Rodriguez

Docente Responsable

Viviana Emilce Guad Rodriguez

Carga Horaria

Carga Horaria Cuatrimestral	**75 hs**
TEORÍA	60 hs
PRÁCTICA	
Formación Experimental	0 hs
Resolución de Problemas	0 hs
Resolución de Problemas de Ingeniería	0 hs
Proyectos y diseños de procesos	0 hs
CONSULTAS Y OTRAS ACTIVIDADES	0 hs
EVALUACIONES	15 hs

SITIO WEB DE LA ASIGNATURA

CONTENIDOS MÍNIMOS DE LA ASIGNATURA

El Derecho. Definición y Clasificación. Agrimensura y Derecho. El Estado. Formación del Estado Argentino. El Derecho Patrio. La Constitución Nacional Argentina. Sistema de gobierno argentino. Derecho comparado.

La Tierra y el Territorio. Espacio Territorial. Contornos y Límites. Teoría General de Límites Territoriales.

Evolución de la Propiedad Territorial. Derecho Español. Leyes de Indias. El Código Civil. El concepto de propiedad. Función social de la propiedad inmueble.

Personas y Patrimonio. Bienes y cosas. La cosa inmueble. El Dominio Público.

Derechos y Obligaciones. El orden jurídico. Hechos y Actos jurídicos. Derechos personales, patrimoniales y reales. Obligaciones. Teoría de los Contratos. La Compra-Venta. La Posesión. Diferencias entre Propiedad, Posesión y Tenencia. Tradición. Actos y Acciones posesorias.

OBJETIVOS DE LA ASIGNATURA

Que el alumno logre comprender el estudio, análisis e interpretación del Derecho en su relación con el hombre, la tierra y el territorio, y específicamente de los derechos reales, a la publicidad de los títulos de propiedad y a la mensura como base de la descripción de los mismos.(Establecidos en resolución que aprueba el contenido de la asignatura)

CONOCIMIENTOS ESPECÍFICOS PREVIOS PARA CURSAR LA ASIGNATURA

Asignaturas correlativas como CTyS o el Mòdulo Comunicaciòn oral y escrita, de Comunicaciòn Tècnica.

De acuerdo al plan de estudios se requiere aprobado hasta el 2do cuatrimestre.

METODOLOGÍA DE ENSEÑANZA

La estrategia didáctica se estructurará sobre clases teórico-prácticas procurando la interacción de los docentes con los alumnos atendiendo a las particularidades de cada grupo. Los trabajos prácticos pretenden acompañar, desde el desarrollo de las habilidades operativas, el aprendizaje de la estructura conceptual de la disciplina. Se trata tanto de ejercicios individuales como grupales, escritos o coloquiales.

Los docentes guiarán la secuencia de utilización del material didáctico en el proceso de aprendizaje, recomendando lectura específica o con la provisión de apuntes y problemas a resolver elaborados por la cátedra.

Entendida la evaluación como una herramienta mas del conocimiento, se preverán dos evaluaciones parciales, con in trabajo pràcticos que se consideran instancias de síntesis.

PROGRAMA ANALÍTICO

Título: UNIDAD TEMATICA 1
Descripción/ Contenidos: UNIDAD TEMÁTICA 1.Agrimensura y Derecho.La tierra y el territorio. Espacio territorial. Contornos y límites. Teoría General de Límites territoriales.

Título: UNIDAD TEMÁTICA 2
Descripción/ Contenidos: 2El Estado: Formación del Estado Argentino. Formas de gobierno. Sistema Republicano y Federal. Poder Legislativo, Ejecutivo y Judicial.El derecho. Concepto. Derecho Objetivo y Derecho Subjetivo. Derecho Público y Derecho Privado. Ramas del Derecho Positivo.Fuentes del Derecho. Constitución Nacional; Leyes; Tratados; Jurisprudencia, Doctrina. Estructura Legal Argentina. Creación, modificación y derogación de las leyes. Reparto de Competencias entre a Nación y las Provincias. Poder de Policía.

Título: UNIDAD TEMATICA 3
Descripción/ Contenidos: Personas de existencia visible: Concepto. Atributos. Capacidad de hecho y de derecho. Personas de existencia ideal: Concepto, clasificación, nacimiento y extinción.

Título: UNIDAD TEMATICA 4.
Descripción/ Contenidos: Patrimonio. Concepto. Composición Derechos patrimoniales. Derechos personales, reales, cr. editorios e intelectuales. Bienes y Cosas . Cosas Muebles. Cosas Inmuebles.Dominio Público. Caracteres. Afectación y Desafectación. Permiso y Concesión.Dominio Privado. Limitaciones.

Título: UNIDAD TEMATICA 5
Descripción/ Contenidos: Hechos jurídicos. Concepto. Clasificación. Actos jurídicos. Clases. Forma. Instrumentos públicos y privados. Escritura Pública. Plano de Mensura. Vicios

de la voluntad.

Título: UNIDAD TEMATICA 6.
Descripción/ Contenidos: Obligaciones. Clasificación. Efectos. Extinción. Prescripción liberatoria. Contratos. Concepto. Elementos. Clasificación. Forma. Compraventa. Permuta. Locación. Donación. Comodato. Locación de Obra y de Servicios. Contratos Administrativos.

Título: UNIDAD TEMATICA 7
Descripción/ Contenidos: Derechos reales: Concepto, creación y enumeración. Clasificación. Posesión: Concepto, elementos. Tenencia, posesión y dominio. Tradición. Actos y acciones posesorias. Propiedad: Concepto. Del Derecho español al Código Civil. Función social.

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

Título: Código civil y comercial de la nación. Comentado.3 Tomos
Autores: Lorenzetti Ricardo L. (director)
ISBN: **Editorial:** Rubinzal Culzoni
Formato:
Selección de Páginas: No se ha especificado la selección de páginas.

Título: Ingeniería y Derecho. 2 Tomos.
Autores: Casella, José; Faro, Miguel
ISBN: **Editorial:** Depalma. Buenos Aires, 1997
Formato:
Selección de Páginas: No se ha especificado la selección de páginas.

Título: Derecho Civil Parte General.
Autores: Ghersi, C.
ISBN: **Editorial:** Astrea, Buenos Aires
Formato:
Selección de Páginas: No se ha especificado la selección de páginas.

Título: Manual de Derecho Civil Parte General.
Autores: Borda, Guillermo.
ISBN: **Editorial:** Abeledo Perrot, Buenos Aires
Formato:
Selección de Páginas: No se ha especificado la selección de páginas.

Título: Nuevo Codigo Civil y Comercial Explicado y/o comentado
Autores: --
ISBN: **Editorial:** --
Formato:

Selección de Páginas: No se ha especificado la selección de páginas.

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA

Título: Agrimensura y Derecho.
Autores: Bibiloni, H; Carol, G y Bueno Ruiz, A
ISBN: **Editorial:** Fotoplatex, La Plata, 1971
Formato:

Selección de Páginas: No se ha especificado la selección de páginas.

Título: Mensuras y Límites Territoriales.
Autores: Chesñevar, Carlos J.
ISBN: **Editorial:** Ensestando SRL, Bahía Blanca, 2000.
Formato:

Selección de Páginas: No se ha especificado la selección de páginas.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA I
Semana: 1
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA 2
Semana: 2
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

Actividad: UNIDAD TEMATICA 3
Semana: 3
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:

UNIDAD TEMATICA 3

Personas de existencia visible: Concepto. Atributos. Capacidad de hecho y de derecho. Personas de existencia ideal: Concepto, clasificación, nacimiento y extinción.

PRÁCTICO: Análisis de jurisprudencia sobre el tema.

Actividad:	UNIDAD TEMATICA 3
Semana:	4
Horas:	5
Tipo:	TP
Docentes a Cargo:	Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

---

Actividad:	UNIDAD TEMATICA 4
Semana:	5
Horas:	5
Tipo:	TP
Docentes a Cargo:	Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

---

Actividad:	FERIAD0
Semana:	6
Horas:	5
Tipo:	TP
Docentes a Cargo:	Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

---

Actividad:	UNIDAD TEMÁTICA 4 y consultas
Semana:	7
Horas:	5
Tipo:	TP
Docentes a Cargo:	Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

---

Actividad:	PARCIAL I
Semana:	8
Horas:	5
Tipo:	E
Docentes a Cargo:	Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:	**PARCIAL I:** UT1 a UT4 (excluyendo el tema escritura pública)

Actividad: UNIDAD TEMATICA 5
Semana: 9
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:

Actividad: UNIDAD TEMATICA 6
Semana: 10
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:

Actividad: UNIDAD TEMATICA 7
Semana: 11
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

---

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA 7
Semana: 12
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción:

Se acordará día de la semana para pràcticos y/o consulta .

Actividad: UNIDAD TEMÁTICA 8 y consultas
Semana: 13
Horas: 5
Tipo: TP
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción: **PARCIAL II:** UT1, UT5 (sólo tema escritura pública a UT7)

Actividad: PARCIAL II
Semana: 14
Horas: 5
Tipo: E
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez
Descripción: Parcial II - Unidades 5,6 y 7

Actividad: RECUPERATORIOS PARCIALES I y II
Semana: 15
Horas: 5
Tipo: E
Docentes a Cargo: Nancy Alicia Gimenez, Viviana Emilce Guad Rodriguez

---

REQUERIMIENTOS DE LA ASIGNATURA

Detallar cuanto sea necesario para que los alumnos no tengan dudas sobre cada uno de estos requerimientos:

Para Regularizar: 80% Asistencia , aprobar parciales con por los menos 40%

Para Promocionar: 80% Asistencia. Aprobar con promedio 70 los 2 parciales y no menos de 60 cada uno y cumplir con las instancias de trabajos prácticos e integradoras

EXAMEN FINAL

Para Alumnos Regulares: **El exámen final tanto para regulares como para libres será escrito y sobre el contenido de todo el programa de la asignatura, a lo que se suma el desarrollo oral de preguntas con sentido integrador**

Para Alumnos Libres: **El exámen final tanto para regulares como para libres será escrito y sobre el contenido de todo el programa de la asignatura, a lo que se suma el desarrollo oral de preguntas con sentido integrador**

EVALUACIONES

PARCIALES

Fecha: 02-05-2019 **Título:** Parcial I

Temas / Descripción: **PARCIAL I:** UT1 a UT4

Fecha:	13-06-2019	**Título:**	Parcial II
Temas / Descripción:	UT5 a UT8		

RECUPERATORIOS

Fecha:	27-06-2019	**Título:**	Recuperatorios I y II
Temas / Descripción:	RECUPERATORIOS PARCIALES I y II		

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

No se ha ingresado información complementaria para esta asignatura